



Office : Plot No. 173, Opposite United Bank of India, Zone-II, M.P. Nagar, Bhopal. Ph.: 0755-6000044.  
 Office : Plot No. 221, Opposite Manas Udhyan, Near Gufa Mandir, Lal Ghati, Bhopal. Ph.: 0755-4283399.  
 Office : New Forest Check Post, Bhanpur, Vidisha Road, Bhopal Ph.: 0755-6003344/6051666.  
 Site add.: Front of Surabhi College, Bhopal-Vidisha Road, Sukhi Sewaniya.  
 Website : [www.sargroupinfra.com](http://www.sargroupinfra.com)  
 CALL : 9200930012, 9200930013, 9200930014, 9200930015.

A flourishing land  
with blooming benefits



# Amulyam Residency

Turning lands into landmarks



सुन्दर धरा को सहेजे ये आकर्षक भूखण्ड सिर्फ हीराली उपजने तक ही सीमित नहीं, बल्कि ये आपके लिये उपजेंगे समृद्धि और खुशहाली भी।

अमूल्यम रेसिडेंसी आपके लिये लेकर आये हैं विकसित आवासीय प्लॉट्स एवं सिंग्लेक्स बंगलों की एक उत्कृष्ट परियोजना। अमूल्यम रेसिडेंसी जहाँ आप जियेना में लाम के अवसरों के साथ ही खोज पाएँगे आधुनिक जीवनशैली के कुछ नये मायने।





## Cherish your life with cheerful moments

उच्चतम निवेश और आधुनिक आवास का श्रेष्ठतम विकल्प है अमूल्यम रेसिडेंसी। यहाँ आप न सिर्फ़ निवेश में बेहतरीन लाभ सुनिश्चित कर सकते हैं, बल्कि कई विशिष्ट सुविधाओं के साथ परिचित होंगे आधुनिक जीवनशैली के नये आयामों से भी।

निश्चित ही अमूल्यम रेसिडेंसी भोपाल के लिये एक अभूतपूर्व और अद्वितीय सौगात होगी साथ ही अतुलनीय होगा वो अनुभव, जो आप यहाँ आकर करेंगे।

### सुविधाएँ एवं विशेषताएँ

- पूर्ण रूप से वैध एवम् स्वीकृत कॉलोनी.
- भोपाल विदिशा मेन रोड पर स्थित.
- भव्य प्रवेश द्वार के साथ कवर्ड कैम्पस.
- 24 घंटे सिक्योरिटी.
- चारों ओर मजबूत बाउण्ड्रीवॉल.
- वाटर टैंक, सीवेज, विद्युत व्यवस्था.
- क्लब हाउस.
- बच्चों के लिए अलग से पार्क एवम् गेमिंग ज़ोन.
- लम्बी चौड़ी सड़कें खुबसूरत स्ट्रीट लाईट्स के साथ.
- सभी प्लॉट पूर्व-पश्चिम मुखी वास्तु अनुसार प्लानिंग
- विभिन्न बैंकों से लोन की सुविधा.
- स्कूल, इंजीनियरिंग कॉलेज, अस्पताल, पेट्रोल पंप, मैरिज हॉल आदि से नजदीक.



# अमूल्यम् Residency

रेसीडेंशियल प्लॉट्स एवं स्वतंत्र बंगलों की भव्य कॉलोनी



Making your way  
to a glorious lifestyle

**अमूल्यम**  
Residency  
रेसिडेंशियल प्लॉट्स एवं स्वतंत्र बंगलों की भाव कॉलोनी



लक्जरीयस सिंग्लेक्स बंगलों, स्पेशियस एवं सुविधा-सम्पन्न आवास के बेहतरीन विकल्प उपलब्ध कराती एक उत्कृष्ट आवासीय परियोजना है अमूल्यम रेसिडेंसी.

यहाँ आप 600 वर्गफ़ीट से 1000 वर्गफ़ीट के विभिन्न साइज़स के प्लॉट्स पर निर्मित खूबसूरत बंगलों के तीन विकल्प पाएँगे। यानि, आपको मिलेगी अपनी पसंद और आवश्यकता के अनुरूप घर चुनने की आज़ादी।



### 2-BHK SINGLEX BUNGALOW

Plot Size - 25 x 40  
Plot Area - 1000 sq.ft.  
Built-up Area - 825 sq.ft



### 1-BHK SINGLEX BUNGALOW

Plot Size - 20 x 30  
Plot Area - 600 sq.ft.  
Built-up Area - 469 sq.ft



### 2-BHK SINGLEX BUNGALOW

Plot Size - 20 x 40  
Plot Area - 800 sq.ft.  
Built-up Area - 667 sq.ft



#### Specification

- RCC Structure.
- Rich vitrified tile 2' x 2' flooring.
- Designer bathroom with finest sanitary-ware and modern bathroom fittings.
- Premium quality granite kitchen platform with stainless steel sink.
- Powder coated aluminum sliding windows.
- Elegant pressed steel door frames with flush doors.
- Oil bound distemper paint for the interiors and water proof cement based paint for exteriors.
- High quality plumbing and electrical wiring with designer switches.
- Aquaguard point in kitchen.
- Water tank for each Bungalow.
- Underground electric cabling.